

## **Vi närmar oss starten för VA-förnyelsearbetet i ditt område, Jeppogatan och Källstigen**

Nu är det alldeles strax er tur att få förnyade vatten och avloppsledningar. Vi på Emmaboda Energi gör vad vi kan för att arbetet med att byta ut vatten- och avloppsledningarna ska gå så smidigt som möjligt. Som ni vet har utredning och projektering pågått tidigare. Lite utredning kvarstår, nämligen dagvattenutredning. Se bifogad information om rökinventering.

Det finns en del förberedelser som kan underlätta för dig som fastighetsägare under perioden då vi utför vårt förnyelsearbete. och en del praktiska åtgärder vi vill be dig att ta hänsyn till.

### **Hålltider**

Arbetet beräknas påbörjas under februari. Arbetet påbörjas i söder och fortlöper sedan uppåt Jeppogatan och in på Källstigen.

### **När vi behöver nå dig**

Under vårt arbete informerar vi om planerade störningar i vattendistributionen på vår hemsida, [www.emmabodaenergi.se](http://www.emmabodaenergi.se). Vi försöker även att informera er om planerade vattenavstängningar med en lapp i brevlådan.

### **Förberedelser vid en planerad vattenavstängning**

- ✓ Håll kranarna stängda vid avstängningen.
- ✓ Undvik vittvätt under det närmaste dygnet när vattnet kommit tillbaka (eftersom vattnet kan vara missfärgat).
- ✓ Tappa upp vatten på förhand som behövs till matlagning och dryck.
- ✓ För att spola i toaletten, håll ner en hel hink med vatten.
- ✓ När vattnet har kommit tillbaka, spola gärna ur era interna ledningar ordentligt (börja gärna i nära anslutning till vattenmätaren, men spola ur samtliga kranar) samt rensa filter och silar.



## Att tänka på

Vi gör vårt yttersta för att minimera eventuella störningar under arbetet. Med din hjälp kan vi utföra vårt arbete smidigare, snabbare och säkrare. Vi ber dig ta hänsyn till följande:

- ✓ Parkera bilen en bit utanför arbetsområdet – då blir det lättare för oss att komma fram och risken för att bilen blir smutsig minskar. Det kommer att bli vissa störningar när det gäller tillfarter och parkeringsmöjligheter. När vi närmar oss er fastighet, vänligen flytta bilen från er infart och ut från arbetsområdet om ni behöver ha tillgång till bil.
- ✓ Vänta med fönsterputsning – då vårt arbete eventuellt kan skapa en del damm och smuts föreslår vi att du avvaktar med fönsterputsning tills vårt arbete är slutfört.

## Till dig som har hyresgäster

Se till att hyresgästerna får ta del av vår information så att de också kan vara förberedda på vattenavstängning och eventuella tillfälliga parkerings- och trafikstörningar.

## Till fastigheter med störningskänslig verksamhet

Inför vårt arbete med att förnya vatten- och avloppsledningarna i ditt område, ber vi dig som fastighetsägare att observera om det finns verksamheter som är extra störningskänsliga. För vissa verksamheter kan det vara extra besvärligt att beröras av vattenavstängning och trafikstörningar, kontakta då oss så kan vi hjälpas åt.

## Fastighetsägarens ansvar

Fastighetsägaren ansvarar för VA-installationen inom fastigheten. Det innebär bland annat dränering, avledning av dagvatten (som inte får ske till grannfastighet, spillvattensystemet eller gata) samt att servisledningarna inne på tomten är i bra skick.

En spillvattenledning i dåligt skick med inläckage eller rotinträngningar ökar risken för källaröversvämning, samt avleder otillåtet vatten till det kommunala VA-systemet.

I samband med våra ledningsarbeten och omkopplingar av dricksvatten kan tryckförändringarna påverka fastighetens dricksvattenledning om den är gammal och i sämre skick. Det kan då uppstå missfärgningar och tryckförlust. Beläggningar från fastighetens interna dricksvattenledning kan lossna till följd av tryckförändringarna.



## Rökinventering & Åläggande om omkoppling

Inom kort kommer utredning av fastigheternas dagvattenanslutning att utföras, detta sker genom rökinventering, **se bifogat utskick**. Om det visar sig under utredningen att någon fastighet är felaktigt ansluten med sitt dagvatten, till spillvattenledningsnätet kommer man som fastighetsägare att få ett åläggande om omkoppling. Det innebär att man inom 12 månader är skyldig att åtgärda sin felkoppling. Anordningar och ledningar på fastighetens sida förbindelsepunkt ansvarar och bekostar fastighetsägaren för. I **bifogad dagvattenfolder** har vi listat några exempel på hur man kan ta hand om sitt dagvatten.

Kartbild över aktuellt VA-förnyelseområde.



Vänliga hälsningar,  
Sara Uhr, projektledare

Emmaboda Energi och Miljö AB



Telefon: 010-353 17 64  
sara.uhr@emmaboda.se