

Protokoll från styrelsemöte i Emmaboda Energi och Miljö AB 2023-11-20

Emmaboda Kommuns lokal Rasken i Emmaboda, kl 10.00-12.00

1 Närvarande

Bo Sunesson	Ordförande
Annika Karlsson	vice ordförande
Stig-Ove Andersson	Ledamot
Kent-Owe Johansson	Ledamot
Joachim Petersson	Ledamot
Per Adolfsson	Suppleant
Stefan Focic	Suppleant
Staffan Ljungqvist (SLt)	tf vd, protokollförare

2 Föredragningslista

(Föredragningslistan speglar punkterna för såväl moderbolaget Emmaboda Elnät AB som för dotterbolaget Emmaboda Energi och Miljö AB. Protokollet innehåller dock enbart de punkter som är relevanta för rubricerat bolag)

1. Mötets öppnande
2. Val av justeringsperson
3. Föregående mötesprotokoll
4. Ekonomi
 - a. Budget 2024
 - b. Investeringar 2024, plan 2024-2028
5. Övriga frågor

3 Mötets öppnande

Ordföranden öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

4 Val av justeringsperson

Kent-Owe Johansson utsågs att jämte ordföranden justera protokollet.

5 Föregående mötesprotokoll

Inga kommentarer till föregående protokoll.

6 Ekonomi

6.1 Budget 2024

Investeringsbudget 2024

Staffan L redovisade ledningens förslag till investeringsbudget för 2024 samt plan för 2024-2028 (bilaga 1).

Beslut: **att** godkänna förslaget till investeringsbudget för 2024.

Taxor 2024

Staffan L redovisade ledningens förslag till budget (bilaga 2) samt höjning av brukningsavgifterna, i genomsnitt 13,46 på rörliga och fasta avgifter för alla kundkategorier från 2024-01-01 avseende Vatten och avlopp (bilaga 3).

Beslut: **att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om en taxehöjning avseende brukningsavgifterna enligt föreslagen va-taxa enligt bilaga

Beslut: **att** taxehöjningen gäller från 2024-01-01

Staffan L redovisade ledningens förslag av nya Avfallsföreskrifter från 2024-01-01 (bilaga 4).

Beslut: **att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om nya avfallsföreskrifter enligt bilaga

Beslut: **att** föreskrifterna gäller från 2024-01-01

Staffan L redovisade ledningens förslag av taxehöjning på samtliga avgifter och för alla kundkategorier från 2024-01-01 avseende Avfall (bilaga 5).

Beslut: **att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om en taxehöjning enligt föreslagen avfallstaxa enligt bilaga

Beslut: **att** taxehöjningen gäller från 2024-01-01


Staffan L redovisade ledningens förslag av höjning av fjärrvärmestaxan med 14,00% på de rörliga avgifterna och för alla kundkategorier från 2024-02-01.

Beslut: **att** höja fjärrvärmestaxan med 14,00 % från **2024-02-01** för samtliga abonnenter

Beslut: **att** ge ledningen i uppdrag att utreda ny taxekonstruktion

Totala avgiftshöjningar för olika kundkategorier avseende samtliga föreslagna taxehöjningar från Emmaboda Energi (inklusive höjning av elnätstaxan) redovisades (bilaga 6).

BS



7 Övriga frågor

Staffan L informerade om julbordet den 30 november

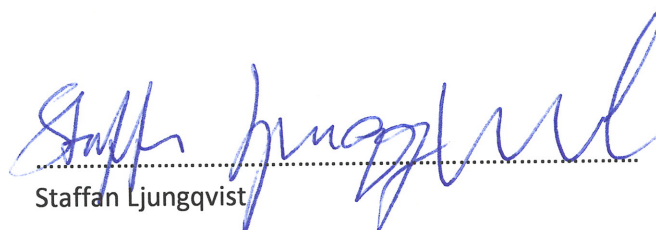
Beslut: att styrelseledmöter och styreslesuppleanter bekostar julbordet vid kostnad över 300 kronor

8 Mötets avslutande

Ordföranden tackade deltagarna för mötet och Slit passade på att dela ut en vinterfodrad mössa och en isskrapa till de närvarande.

Mötet avslutades

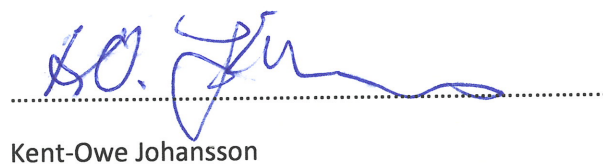
Vid protokollet


Staffan Ljungqvist

Ordförande


Bo Sunesson

Justeras


Kent-Owe Johansson

INVESTERINGAR 2024

ELNÄT AB 2024

Nätförstärkning/förnyelse	3 000
Mätarbyte	700
Inventarier	150

TOTALT ELNÄT	3 850
---------------------	--------------

ENERGI & MILJÖ AB 2024

Fjärrvärme

Fastighet	8 000
Produktion	5 550
Ledningsnät	0
Inventarier	500

S:a Fjärrvärme 14 050

Vatten & avlopp

Vattenverk	20 600
Reningsverk	13 700
Pumpstationer	2 000
Inventarier	150
Ledningsnät	22 180

S:a Vatten & avlopp 58 630

Avfall

S:a avfall 0

Fibernät

Nätförstärkningar	750
IoT	100
Inventarier	100

S:a Fibernät 950

TOTALT ENERGI	73 630
----------------------	---------------

TOTALT KONCERNEN	77 480
-------------------------	---------------

INVESTERINGAR 2024-2028

ELNÄT AB 2024 2025 2026 2027 2028

Nätförstärkning/förnyelse	3 000	10 200	3 000	9 500	4 000
Inventarier	850	700	1 200	650	500

TOTALT ELNÄT	3 850	10 900	4 200	10 150	4 500
---------------------	--------------	---------------	--------------	---------------	--------------

ENERGI & MILJÖ AB 2024 2025 2026 2027 2028

Fjärrvärme

Fastighet	8 000	0	0	0	0
Produktion	5 550	3 000	3 000	3 000	3 000
Ledningsnät	0	0	1 000	800	700
Inventarier	500	650	150	150	150
S:a Fjärrvärme	14 050	3 650	4 150	3 950	3 850

Vatten & avlopp

Vattenverk	20 600	7 000	7 000	7 000	7 000
Reningsverk	13 700	7 000	20 000	40 000	100 000
Pumpstationer	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Inventarier	1 950	850	950	850	950
Ledningsnät	20 380	22 000	22 000	22 000	22 000
S:a Vatten & avlopp	58 630	38 850	51 950	71 850	131 950

Avfall

S:a avfall	0	0	0	0	0

Fibernet

Förstärkningar	750	800	500	800	500
IoT	100	50	50	50	50
Inventarier	100	50	50	50	50
S:a Fibernet	950	900	600	900	600

TOTALT ENERGI	73 630	43 400	56 700	76 700	136 400
----------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------

TOTALT KONCERNEN	77 480	54 300	60 900	86 850	140 900
-------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	----------------

KONCERNEN
(i KSEK)

	Budget 2024 Jan-Dec	Budget 2023 Jan-Dec	Avvikelse Budget	Prognos 2023 Helår
INTÄKTER	139 586	119 034	20 552	114 260
Råkraft & material	-42 130	-30 486	-11 644	-28 800
Bruttovinst 1	97 456 69,8%	88 548 74,4%	8 908 43,3%	85 460 74,8%
Personalkostnader	-27 060	-25 716	-1 344	-24 400
Rep och underhåll	-19 185	-15 395	-3 790	-16 000
Köpta tjänster	-31 280	-23 779	-7 501	-25 300
Bruttovinst 2	19 931 14,3%	23 658 19,9%	-3 727 -18,1%	19 760 17,3%
Avskrivningar	-18 525	-17 823	-702	-18 000
Räntor	-8 316	-5 289	-3 027	-1 760
RESULTAT	-6 910 -5,0%	546 0,5%	-7 456 -36,3%	0 0,0%
LIKVIDITETSUTRYMME	11 615	18 369		18 000
<i>Resultat - Avskrivningar</i>				
AMORTERINGAR	-10 000	-6 000		-6 000
LIKVIDITETSUTRYMME	1 615	12 369		12 000
INVESTERINGAR				
Emmaboda Elnät AB	-3 850	-14 550		-7 000
Emmaboda Energi & Miljö AB	-73 630	-43 685		-23 000
KASSAFLÖDE	-75 865	-45 866		-18 000

EMMABODA ENERGI OCH MILJÖ AB
(i KSEK)

	Budget 2024	Budget 2023	Avvikelse Budget	Prognos 2023 Helår
INTÄKTER	97 335	82 138	15 197	78 300
Råkraft & material	-24 370	-16 409	-7 961	-15 800
Bruttovinst 1	72 965 75,0%	65 729 80,0%	7 236 47,6%	62 500 79,8%
Personalkostnader	-13 543	-13 142	-401	-12 000
Rep och underhåll	-16 653	-13 270	-3 383	-13 400
Köpta tjänster	-26 853	-19 711	-7 142	-20 800
Bruttovinst 2	15 916 16,4%	19 606 23,9%	-3 690 -24,3%	16 300 20,8%
Avskrivningar	-15 151	-14 518	-633	-14 800
Räntor	-7 675	-4 542	-3 133	-1 500
RESULTAT	-6 910 -7,1%	546 0,7%	-7 456 -49,1%	0 0,0%

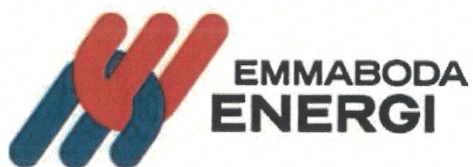
EMMABODA ENERGI OCH MILJÖ AB
BUDGET 2024

	FJÄRRVÄRME			VATTEN & AVLOPP		
	Bud 2024	Bud 2023	Avv	Bud 2024	Bud 2023	Avv
INTÄKTER	34 367	32 114	2 253	35 660	31 711	3 949
Material	-20 890	-13 060	-7 830	-2 420	-2 449	29
BV 1	13 477	19 054	-5 577	33 240	29 262	3 978
	39,2%	59,3%	-247,5%	93,2%	92,3%	100,7%
Personalkostnader	-2 649	-2 647	-2	-8 077	-8 730	653
Reparation & underhåll	-5 280	-4 515	-765	-10 464	-7 992	-2 472
Köpta tjänster	-2 266	-2 253	-13	-4 459	-4 491	32
BV 2	3 282	9 639	-6 357	10 240	8 049	2 191
	9,5%	30,0%	-282,2%	28,7%	25,4%	55,5%
Avskrivningar	-7 495	-7 134	-361	-5 792	-5 520	-272
Räntor	-3 651	-2 013	-1 638	-4 024	-2 529	-1 495
RESULTAT	-7 864	492	-8 356	424	0	424
	-22,9%	1,5%	-370,9%	1,2%	0,0%	10,7%

EMMABODA ENERGI OCH MILJÖ AB
BUDGET 2024

	FIBERNÄT			AVFALL		
	Bud 2024	Bud 2023	Avv	Bud 2024	Bud 2023	Avv
INTÄKTER	6 516	5 471	1 045	20 792	12 842	7 950
Material	-600	-500	-100	-460	-400	-60
BV 1	5 916	4 971	945	20 332	12 442	7 890
	90,8%	90,9%	90,4%	97,8%	96,9%	
Personalkostnader	-1 840	-922	-918	-977	-843	-134
Reparation & underhåll	-131	-90	-41	-778	-673	-105
Köpta tjänster	-1 815	-1 907	92	-18 313	-11 060	-7253
BV 2	2 130	2 052	78	264	-134	398
	32,7%	37,5%	7,5%	1,3%	-1,0%	
Avskrivningar	-1 600	-1 600	0	-264	-264	0
Räntor	0	0	0	0	0	0
RESULTAT	530	452	78	0	-398	398
	8,1%	8,3%	7,5%	0,0%	-3,1%	

BILAGA 3.



VA-TAXA

Emmaboda Energi & Miljö AB
Box 53
361 21 Emmaboda
Tel. 0471-24 97 50
www.emmabodaenergi.se



Innehållsförteckning:

<i>Taxa § 1-4.....</i>	<i>sid 2-3</i>
<i>Anläggningsavgifter § 5-12.....</i>	<i>sid 4-9</i>
<i>Brukningsavgifter § 13-19.....</i>	<i>sid 9-11</i>
<i>Taxans införande § 20.....</i>	<i>sid 11</i>

Taxa (§1-4)

För Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige den 2023-12-13.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Emmaboda Energi & Miljö AB. Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Emmaboda Energi & Miljö AB.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs. Obebyggd fastighet = inte allmän platsmark.

Lägenhet: Ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS0110 53 som en lägenhet.

Allmän platsmark: Mark som i detaljplan enligt plan- o bygglagen (1987:10) redovisas som allmän platsmark, eller om marken inte omfattas av detaljplanen, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningavgift</i>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Nej
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Nej

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen, V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldigheten när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27§ i lag om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

§ 5 Anläggningsavgifter (§ 5-12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt

5.1 För *bostadsfastighet* och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	En avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	80 000 kr	100 000 kr
b)	En avgift för var och en av lägenheterna nr 1 t o m nr 15	7 600 kr	9 500 kr
	En avgift för varje därpå följande Lägenhet fr.o.m. nr 16 t o m nr 30 Fr.o.m. lägenhet nr 31 tas ingen avgift ut	6 400 kr	8 000 kr
c)*	En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt, Fp upprättas.	9 000 kr	11 250 kr

*Avgift enligt 5.1 c) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a). I det fall avgift enligt 5.1 c) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas den del av avgiften enligt 5.1 a), som hänför sig till framdragande av servisledningen lika mellan fastigheterna.

5.3 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.4 Upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a).

5.5 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 b) för varje tillkommande lägenhet.

5.6 Tillkommer bortledande av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 c).

§ 6

6.1 För annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.	80 000 kr	100 000 kr
b)	en avgift per m ² tomtyta	44 kr	55 kr
c) *	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	10 000 kr	12 500 kr

*Avgift enligt 6.1 c) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a). I det fall avgift enligt 6.1 c) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

b)Kostnader ska endast utgå när kunden beställer avledande av Df från fastighet till det kommunala Df nätet, och då ska beloppet räknas efter den faktiska hårdgjord m² ytan.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, se § 8.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas den del av avgiften enligt 6.1 a), som hänför sig till framdragande av servisledningen lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgift enligt 6.1 a).

6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 b) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7 Tillkommer bortledande av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 6.1 c).

§ 7

7.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med

		<i>Bostads fastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Avgift per uppsättning FP	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Tomtyteavgift		-	6.1 b)	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 b)	0 %	-	
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 c)	100 %	6.1 c)	100 %

För tomtyteavgift (kopplat till 6.1b) ska endast kostnader utgå, när kunden beställer avledande av Df från fastighet till det kommunala Df nätet, och då ska beloppet räknas efter den faktiskt hårdgjorda m² ytan.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Bebyggd obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Annan fastighet</i>
Tomtyteavgift		-	6.1 b)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 b)	100 %	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 8

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

<i>Avgifter för framdragen servisledning</i>	
En ledning	35 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	40 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	50 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Avgift per uppsättning FP	5.1 a)	15 %	25 %	10 %	-
Lägenhetsavgift	5.1 b)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 c)			100 %	
Avgift per FP	6.1 a)	15 %	25 %	10 %	-
Tomtyteavgift	6.1 b)	30 %	25 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 c)			100 %	

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 a) respektive 5.1 c) eller 6.1 a) respektive 6.1 c). Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

8.3 För förbindelsepunkt som på fastighetsägarens begäran upprättas senare än övriga förbindelsepunkter för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 20% av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9 Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	Utan Moms	Med moms
En avgift per m2 allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning	20 kr/m2	25 kr/m2

§ 10

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sårta.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgifter enligt §§ 5-8 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

11.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungade med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhets ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.5, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erforderats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2 Om en fastighetsägare begär en ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagande av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

§ 13 Brukningsavgifter (§13-19)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt

13.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

a) en fast årlig avgift per mätarplats enligt nedanstående tabell:

Mätarstorlek	Avgift/år exkl. moms	Avgift/år inkl. moms	
qn 2,5 m ³ / tim	5 015:00	6 269:00	
qn 6 m ³ / tim	10 024:00	12 530:00	1)
qn 10 m ³ / tim	20 056:00	25 070:00	2)
större än qn 10 m ³ /tim	39 711:00	49 639:00	3)
tilläggsavgift lägenhet	776:00	970:00	4)

Anm. 1) Denna avgift gäller också för 2 eller 3 st parallellkopplade mätare qn 2,5 m³ / tim.

Anm. 2) Denna avgift gäller också för 4 st parallellkopplade mätare qn 2,5 m³ / tim eller 2-3 parallellkopplade qn 6 m³ / tim

Anm. 3) Denna avgift gäller också för 4 eller fler parallellkopplade mätare av storlek qn 6 m³ / tim eller 2-3 parallellkopplade qn 10 m³ / tim.

Anm. 4) Denna avgift är en tilläggsavgift per år och varje lägenhet utöver en fast avgift.

b) en avgift per m³ levererat renvatten för

	Utan moms	Med moms
Vattenförsörjning	46:00	57:50

13.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för såväl V som S reduceras avgifterna. Följande avgifter skall därvid erläggas för ändamål:

		V	S
Fast avgift	14.1 a	40 %	60 %
Avgift per m ³	14.1 b	40 %	60 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/lägenhet och år i permanentbostad och med 80 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

13.4 För s.k. byggvatten skall erläggas bruksavgift enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

13.5 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

13.6 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 17.

13.7 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 50% av avgiften enligt 13.1 b).

§ 14

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 15

För obebyggd fastighet skall erläggas bruksavgift enligt 13.1 a).

Föreligger inte avgiftsskyldighet för såväl V som S reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S
Fast avgift	13.1 a	40 %	60 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 16

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängs eller reduceras eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Uppsättning av vattenmätare	800 kr	1 000 kr
Avstängning av vattentillförsel	800 kr	1 000 kr
Påsläpp av vattentillförsel	800 kr	1 000 kr
Montering och demontering av Strypbricka i vattenmätare	480 kr	600 kr
Undersökning av vattenmätare	1 600 kr	2 000 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	800 kr	1 000 kr
Förgäves besök	400 kr	500 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 17

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13-16 får huvudmannen i stället komma överrens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 18

Avgift enligt 13.1 a) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 11.2.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning, dock att mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning skall ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering skall därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 19

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

TAXANS INFÖRANDE

§ 20

Denna taxa träder i kraft 2024-01-01. De bruksavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.