

Bolagsstyrelsen
Emmaboda Energi och Miljö AB

Protokoll från styrelsesammanträde

Tid: Torsdagen 2022-09-08 kl. 13.15 – 16:00

Plats: Emmaboda Energis huvudkontor på Industrigatan 5, konferensrum, vån 2

Föredragningslista (styrelsemötet)

1. Mötets öppnande
2. Val av justeringsperson
3. Föregående mötesprotokoll
4. Ekonomi
 - a. Nytt lån
 - b. Delårsbokslut
5. Remiss/yttrande på motion om solceller
6. Vattentäkter
7. Informationsärenden
 - a. Lyckebyåns Vattenregleringsförening
 - b. Vattensituationen
 - c. Personalärenden
 - d. Upphandlingar
 - e. Information från respektive affärsområde och administration
8. Övriga frågor
 - a. 27 oktober nytt förslag till datum för nästa styrelsemöte

BS. W

Protokoll

1. Mötets öppnande

Deltagare:

Bo Sunesson, ordförande
Annika Karlsson, vice ordförande

Stig-Ove Andersson, ledamot
Stefan Focic, ledamot
Teija Karlsson, suppleant
Christer Norrby, suppleant

Stefan Lundgren, vd
Staffan Ljungqvist, ekonomichef

Peter Hausenkamph, personalrepresentant

2. Val av justeringsperson

Stig-Ove Andersson valdes till justeringsperson.

3. Föregående mötes protokoll

Inga kommentarer kring föregående protokoll.

4. Ekonomi

a) Delårsbokslut

Staffan L redovisade delårsbokslutet, bilaga 1. I prognosen för helåret 2022 har reservering för kundförluster gjorts om 0,7 MSEK med anledning av de höga elhandelspriserna.

Beslut: att godkänna delårsbokslutet och prognos enligt förslaget

5. Remiss/yttrande på motion om solceller

Stefan L redogjorde för utskickat utkast till Yttrande som svar på Motion – andelsköp av solceller på kommunens offentliga byggnader med diarienummer KS/2022:211, bilaga 2.

Beslut: att ge VD i uppdrag att justera svaret och stämma av med presidiet innan svaret skickas till Emmaboda Kommun

6. Vattentäkter

Stefan L redogjorde bolagets läge avseende ny vattentäkt i Eriksmåla, bilaga 3.

Beslut: att godkänna det redovisade förslaget enligt bilagan

7. Informationspunkter

a) Lyckebyåns Vattenregleringsförening

Stefan L informerade styrelsen om föreningens verksamhet samt dess ägda marker utmed Lyckebyån, bilaga 4.

b) Vattensituationen

Stefan L informerade kring vattenläget i kommunen, bilaga 5.

c) Information från respektive affärsområde och administration

Administration/kundtjänst

- Många inkommande samtal angående höga elhandelspriser
 - Viktigaste åtgärden – att minska sin förbrukning!
- Vi finns på plats på Emmaboda marknad 10/9



- Nationellt varumärkesskydd, PRV
 - Ansökan inlämnad

Tid (00:00-00:00)	öre/kWh
00:00 - 01:00	198,23
01:00 - 02:00	196,31
02:00 - 03:00	206,47
03:00 - 04:00	225,29
04:00 - 05:00	250,59
05:00 - 06:00	384,81
06:00 - 07:00	493,38
07:00 - 08:00	543,37
08:00 - 09:00	552,78
09:00 - 10:00	618,79
10:00 - 11:00	463,00
11:00 - 12:00	416,23
12:00 - 13:00	407,28
13:00 - 14:00	388,64
14:00 - 15:00	314,38
15:00 - 16:00	402,26
16:00 - 17:00	420,32
17:00 - 18:00	522,51
18:00 - 19:00	589,93
19:00 - 20:00	626,41
20:00 - 21:00	543,72
21:00 - 22:00	439,91
22:00 - 23:00	287,98

AO Fjärrvärme

- Stigande elpriser ökar intresset för fjärrvärmeanslutningar
 - Komponent- och resursbrist
- Drifttagning av ORC om två veckor
 - 500 000 kWh/år produktionsprognos
 - Motsvarar halva Kajans förbrukning

Produktion januari – augusti 2022:

Producerat 60,3 % - budgeterat 64,7 %

Alltså -4,4 procentenheter relativt normalår



AO Stadsnät

• Fiber

- Stamnätsutbyggnaden egentligen avslutad

- Haddamåla och Sillamåla, i NO
- Första anmälningarna nu
- Får fiber under hösten

- I övrigt bara efteranmälningar
 - C:a 5+5 per månad (tätort/land)

• Ny kommunikationsoperatör

- Emmaboda, Nybro, Mönsterås, Uppvidinge
- Ny utrustning hos kunderna
- De allra flesta tjänsteleverantörerna finns kvar →
- Landsbygden först, tätorterna 2024
- Ökad intäkt möjliggör att svara mot nya högre krav i Lagen om elektronisk kommunikation

• IoT

- Byggs ut även i Vissefjärda i höst
- Egen stolpe (15 m) vid värmeverket
- Kommunen beställer snödjupssensorer



AO Avfall

- Höstens slamtömning startad 1 september

• Minireningsverk

- Individuella upplägg
 - Budning
 - Valt intervall

• Rekrytering pågår

- Flera kvalificerade sökande



Mitt i hjärtat av sydöstra Sverige – med pendlingsavstånd till Växjö, Kalmar och Karlskrona ligger Emmaboda. Det helägda kommunala bolaget Emmaboda Energi svarar för kommunens verksamhet inom elnät, stadsnät, vatten och avlopp, renhållning och fjärrvärme. Vi är 30 anställda och omsätter c:a 100 MSEK/år.

Nu söker vi en ny medarbetare:

Miljöingenjör

Läs mer på www.emmabodaenergi.se

EMMABODA ENERGI
Industrigatan 5, Emmaboda
www.emmabodaenergi.se

BS. M

AO Vatten & avlopp



- Rekrytering projektledare VA

- Sara Uhr från Påryd
- Närmast från Kalmar Vatten

- Rekrytering drifttekniker

- Nytt SCADA-system – FAT-test

- Supervisory control and data acquisition – factory acceptance test



- Arbete inför kommunikation med företagare angående ny va-taxa

- Ledningsnät: Nygatan/Bäckgatan E-boda, Alsbovägen A-boda

8. Övriga frågor

Stefan L föreslog ändring av dag för nästkommande styrelsemöte från 20 oktober till 27 oktober.

Beslut: att godkänna ändring av nästkommande styrelsemöte enligt förslaget.

9. Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet.

Vid protokollet

.....
Staffan Ljungqvist

Ordförande

.....
Bo Sunesson

Justeras

.....
Stig-Ove Andersson

KONCERNEN
(i KSEK)

Bilaga 1

	Utfall 2022 Jan-Aug	Budget 2022 Jan-Aug	Avvikelse Budget	Prognos 2022 Helår	Budget 2022 Helår
INTÄKTER	74 234	74 258	-24	114 260	113 907
Råkraft & material	-18 604	-18 573	-31	-28 800	-28 952
Bruttovinst 1	55 630 74,9%	55 685 75,0%	-55 229,2%	85 460 74,8%	84 955 74,6%
Personalkostnader	-15 836	-16 350	514	-24 400	-24 526
Rep och underhåll	-9 966	-10 429	463	-16 000	-15 647
Köpta tjänster	-15 783	-15 119	-664	-25 300	-22 683
Bruttovinst 2	14 045 18,9%	13 787 18,6%	258 -1075,0%	19 760 17,3%	22 099 19,4%
Avskrivningar	-11 849	-11 790	-59	-18 000	-17 685
Räntor	-1 140	-1 124	-16	-1 760	-1 687
RESULTAT	1 056 1,4%	873 1,2%	183 -762,5%	0 0,0%	2 727 2,4%
LIKVIDITETSUTRYMME	12 905	12 663		18 000	20 412
<i>Resultat - Avskrivningar</i>					
AMORTERINGAR	-2 500	-2 500		-5 000	-5 000
LIKVIDITETSUTRYMME	10 405	10 163		13 000	15 412
INVESTERINGAR					
Emmaboda Elnät AB	-5 883	-8 350		-7 000	-14 550
Emmaboda Energi & Miljö AB	-13 792	-24 440		-23 000	-43 685
KASSAFLÖDE	-9 270	-22 627		-17 000	-42 823

BS. W

EMMABODA ENERGI OCH MILJÖ AB
(i KSEK)

Bilaga 1

	Utfall 2022 Jan-Aug	Budget 2022 Jan-Aug	Avvikelse Budget	Prognos 2022 Helår	Budget 2022 Helår
INTÄKTER	50 044	50 519	-475	78 300	78 313
Råkraft & material	-9 787	-9 860	73	-15 800	-15 882
Bruttovinst 1	40 257 80,4%	40 659 80,5%	-402 84,6%	62 500 79,8%	62 431 79,7%
Personalkostnader	-7 664	-8 017	353	-12 000	-12 027
Rep och underhåll	-8 033	-8 956	923	-13 400	-13 436
Köpta tjänster	-13 150	-12 581	-569	-20 800	-18 876
Bruttovinst 2	11 410 22,8%	11 105 22,0%	305 -64,2%	16 300 20,8%	18 092 23,1%
Avskrivningar	-9 721	-9 734	13	-14 800	-14 601
Räntor	-970	-953	-17	-1 500	-1 431
RESULTAT	719 1,4%	418 0,8%	301 -63,4%	0 0,0%	2 060 2,6%

BB. MW

EMMABODA ENERGI OCH MILJÖ AB
Januari - Augusti 2022

Bilaga 1

FJÄRRVÄRME

VATTEN & AVLOPP

	Utfall	Bud	Avv	Utfall	Bud	Avv
INTÄKTER	18 618	18 778	-160	20 082	20 485	-403
Material	-7 771	-8 037	266	-1 597	-1 523	-74
BV 1	10 847	10 741	106	18 485	18 962	-477
	58,3%	57,2%	-66,3%	92,0%	92,6%	118,4%
Personalkostnader	-1 719	-1 763	44	-4 934	-5 200	266
Reparation & underhåll	-2 710	-2 976	266	-4 754	-5 361	607
Köpta tjänster	-1 573	-1 501	-72	-3 775	-3 213	-562
BV 2	4 845	4 501	344	5 022	5 188	-166
	26,0%	24,0%	-215,0%	25,0%	25,3%	41,2%
Avskrivningar	-4 944	-4 756	-188	-3 645	-3 791	146
Räntor	-402	-376	-26	-568	-577	9
RESULTAT	-501	-631	130	809	820	-11
	-2,7%	-3,4%	-81,3%	4,0%	4,0%	2,7%

BS. MW

EMMABODA ENERGI OCH MILJÖ AB
Januari - Augusti 2022

Bilaga 1

FIBERNÄT

AVFALL

	Utfall	Bud	Avv	Utfall	Bud	Avv
INTÄKTER	3 135	3 000	135	8 209	8 256	-47
Material	-161	-100	-61	-258	-200	-58
BV 1	2 974	2 900	74	7 951	8 056	-105
	94,9%	96,7%	54,8%	96,9%	97,6%	
Personalkostnader	-579	-611	32	-432	-443	11
Reparation & underhåll	-43	-60	17	-526	-559	33
Köpta tjänster	-1 021	-1 000	-21	-6 781	-6 867	86
BV 2	1 331	1 229	102	212	187	25
	42,5%	41,0%	75,6%	2,6%	2,3%	
Avskrivningar	-954	-1 000	46	-178	-187	9
Räntor	0	0	0	0	0	0
RESULTAT	377	229	148	34	0	34
	12,0%	7,6%	109,6%	0,4%	0,0%	

BS. W

Yttrande som svar på Motion – andelsköp av solceller på kommunens offentliga byggnader med diarienummer KS/2022:211

Bakgrund

En motion har inkommit om att kommunen (kommunkoncernen) ska låta installera solceller på kommunens offentliga byggnader för att sedan erbjuda allmänheten att köpa andelar med motiveringen att det, förutom att solceller erbjuder grön energi, skulle göra det möjligt för den (enligt motionen gruppen villaägare) som inte har råd att själv investera att istället köpa andelar och på detta sätt kunna minska sina kostnader.

Syfte

Om syftet är att göra detta ”billigare än att själv investera” kan man – under antagandet att kommunen inte kan eller ska med skattepengar subventionera en viss grupp – tänka sig att det handlar om att antingen

- a) Skalfördelar skulle göra det något billigare att bygga en större anläggning varför att köpa en andel skulle bli billigare än att själv investera i en anläggning eller att
- b) Investeringskostnaden skulle slås ut över tiden som en avbetalning

Randvillkor

- 1) Kommunen ska inte subventionera utan ta ut full kostnad av andelsköparna
- 2) Kommunen ska inte erbjuda tjänster som näringslivet erbjuder, det vill säga man ska inte bedriva verksamhet som konkurrerar med befintliga privata tjänster

För båda alternativen gäller att en viss **administration** krävs för att hantera upphandling och inköp, framtagande av avtal, försäljning av andelar och hantering av de fall där inte andelsköparen håller sin del av avtalet. Investeringen ska också finansieras. Detta innebär en kostnad som ska fördelas på andelsägarna.

För båda alternativen gäller också att man inte kan utnyttja **skatteeffekterna** som får när man producerar solcellsel på den egna fastigheten. Det blir alltså inte alls samma fördelaktiga ekonomiska utfall som om man installerar en solcellsanläggning på sin egen fastighet.

Dessutom gäller att då kommunen investerar så belastas kommunens **investeringsbudget** och det kan ju hända att pengarna har alternativa användningsområden. Det kan till och med vara så att solceller i kommunal ägo är just ett sådant alternativt användningsområde men där kommunen själv äger anläggningen och där avkastningen – inklusive de positiva skatteeffekterna för produktion av solcell på egen fastighet – kommer kommunen tillgodo.

Alternativ a) Kommunen bygger och säljer andelar till självkostnadspris

Det blir inte så mycket billigare per kW att bygga en större anläggning än en mindre så det kräver fortfarande en investering från andelsköparen som ligger i samma storleksordning som om hen hade investerat i en egen anläggning av normal ”villastorlek”. Dock möjliggör det att ha väldigt små andelar, till exempel 1 kW eller kanske t o m 100 W, vilket inte är ekonomiskt försvarbart som fristående anläggning.

Det finns dock redan idag affärsdrivande verksamheter med detta som idé.

Alternativ b) Kommunen bygger och säljer andelar ”på avbetalning”

Om det handlar om effekter i samma storleksordning som en vanlig villa så innebär detta bara att kommunen agerar bank och för andelsköparen blir det samma månadskostnad som att själv låna i bank för att bygga anläggningen.

Även detta finns som tjänst på marknaden idag. Förutom det uppenbara att en vanlig bank kan låna ut pengarna så finns det solcellsinstallatörer som erbjuder lån till låg eller ingen ränta, där köparen betalar en månadsavgift för sin anläggning.

Speciellt för Energibolaget

Energibolaget består av fem affärsområden: elnät, fjärrvärme, avfall, va och stadsnät. Denna typ av tjänst passar inte in för att bedrivas i dessa affärsområden. Ytligt betraktat skulle kanske AO Elnät ligga nära tillhands (eftersom det handlar om elektricitet) men en koncessionsinnehavare får inte ägna sig åt annan verksamhet än driften av elnätet.

Inget affärsområde har heller möjlighet att avsätta delar av sin begränsade investeringsbudget för att finansiera det som inte ger direkt avkastning för respektive kollektiv. Man kan tänka sig att ett affärsområde investerar i egna solceller men då för att generera en avkastning som kommer respektive kollektiv tillgodo.

Slutsats

Att bygga solcellsanläggningar och sälja eller hyra ut andelar är tjänster som finns på marknaden och det är därför tveksamt om det är något kommunen ska konkurrera inom.

Även om man bortser från konkurrensproblemet är det ändå inte lika attraktivt för en villaägare som att investera i en egen anläggning eftersom man inte kan tillgodogöra sig de skattemässiga fördelarna.

En fördel skulle dock vara att den enskilde medborgaren skulle kunna köpa en betydligt mindre andel – kanske 100 W för 1000 kr – än man själv skulle kunna bygga med någon lönsamhet. Men om man gör detta finns ingen anledning att begränsa erbjudandet till just villaägare utan även den som har annan boform skulle kunna äga andelar och bidra till produktion av grön el.

ES. W

BS. M

Bilaga 3

Eriksmålå, servitutsavtal för brunn

Avtalsförslag	FÅ kommentar	Konsulternas kommentar
Inträngsersättning 68'	Vill ha 100' ...eftersom...	OK om det inkluderar vattenuttag. Behöver tas fram ny bilaga om detta.
	Servitut komplicerar framtida försäljning	
	Splittring av skogen fördyrar skötsel och avverkning	
	Vattenuttag → sämre växt	Ska tydliggöras att ersättning för vattenuttaget ingår i ersättningen
	Etablering skadar rötter	
	Plats för stubbdeponi? Inom VSO?	
	Ersättning för kommande VSO?	Nej. EE inte motpart.
	Avverkningskostnader ska belasta servitutshavaren	

Förslag: givet ärendets historia godkänner vi kostnad på 100' och justerar avtalet enligt konsulternas förslag där FÅ:s invändningar tas med (så att de säkert ingår i ersättningen).

BS. W

Lyckebyåns Vattenregleringsförening Ekonomisk förening

Org.nr. 729500-2765

Status

Bolaget är aktivt

Bolaget registrerat

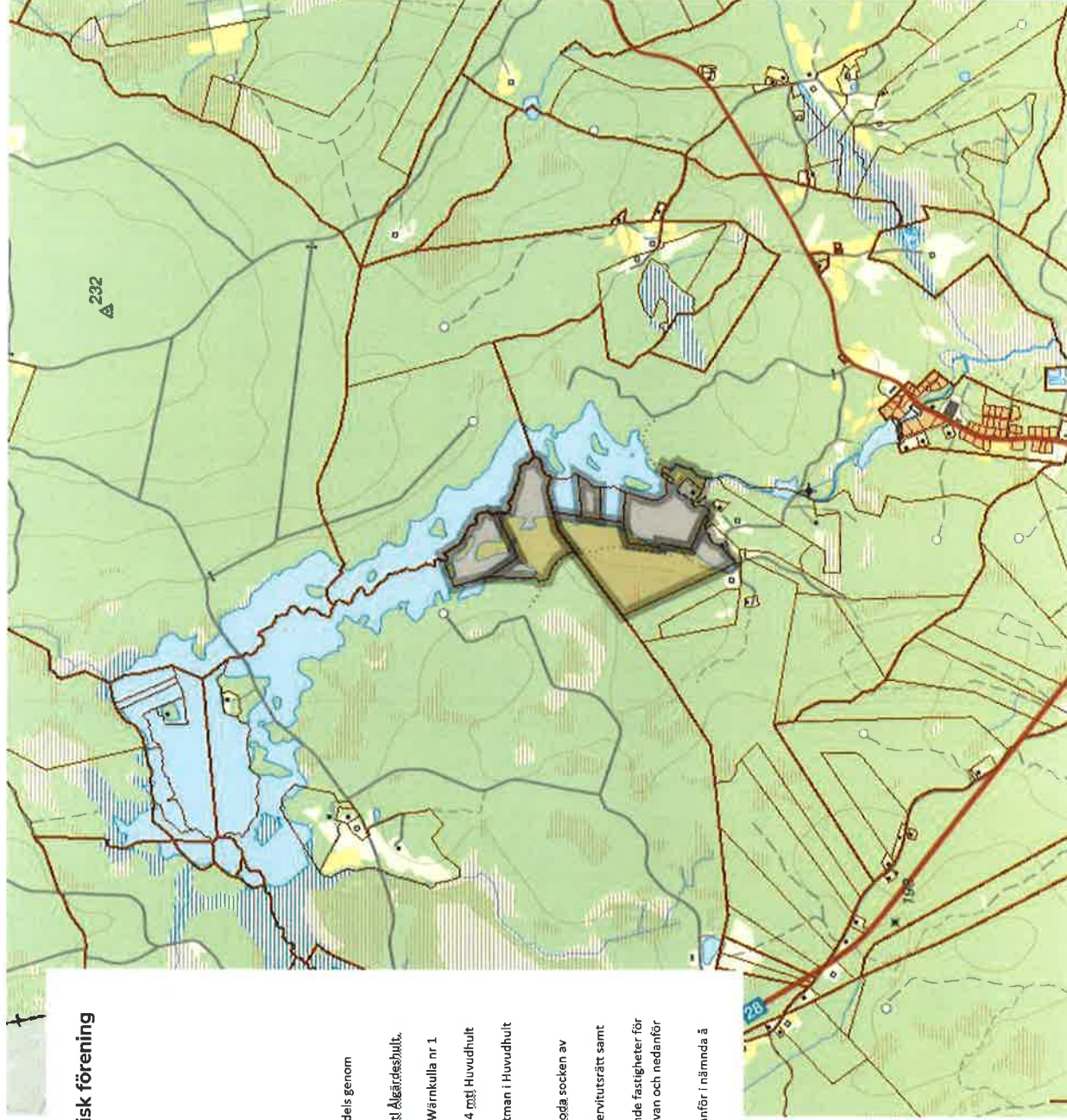
1918-04-02

Verksamhet & ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen dels genom

- inköp från grosshandlare Axel Niekter, i Emmaböda av
 - fastigheterna Dammen nr 2 om 9,50 ar, avsnödrad från 1 4 mot Ålgårdseshult,
 - Dammens annex nr 5 om 17,80 a och
 - Uppdämningen nr 6 om 7,50 ar, avsnödrade från fastigheten Wärmkulla nr 1 under 7 16 mot Huvudhult, Norresgård,
 - Uppdämningens annex nr 7 om 17,50 ar avsnödrat från 17 64 mot Huvudhult Norresgård
- genom inköp från korporalen P.G. Hultman och hans hustru Emma Hultman i Huvudhult Norresgård av
 - fastigheten Föls- mad nr 3 och
 - fastigheten Wärmkulla nr 1, samtliga fastigheter inom Ålgårdsböda socknen av Kronobergs län och
- genom inköp av övriga för verksamheten behövliga jordområden av servitutsrätt samt vattenrätt,
- dels genom uppförande av erforderliga damm- byggnader, i ovanstående fastigheter för uppdamning och bildande av en naturlig vattenbehållare å området ovan och nedanför Yggersrydsjön om kring den därigenom löpande Lyckebyån,

allt för erhållande av en jämnare vattenavrinning från uppdamningen till nedanför i nämnda å befintliga vattenfall.



Bilaga 4

Mark som ägs av
Lyckebyåns
Vattenregleringsförening

HUVUDHULT 3:7>1

HUVUDHULT 5:1>1

HUVUDHULT 5:1>2

YGGERSRYD 1:8>1

YGGERSRYD 1:9>1

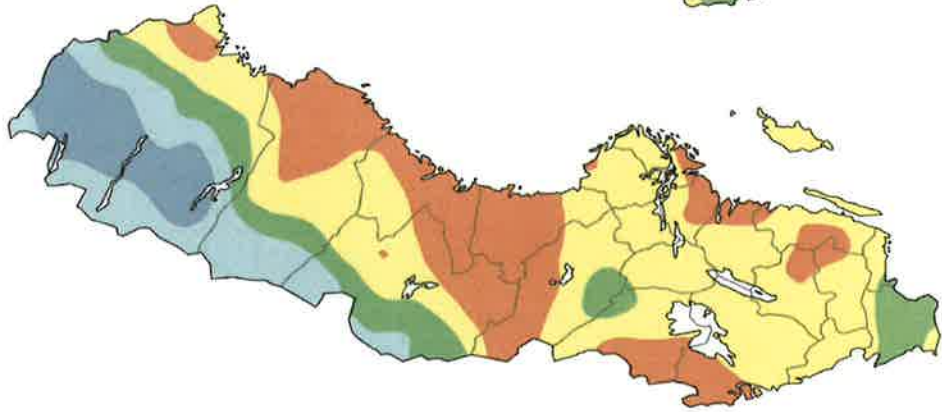
Handwritten signature

Grundvattennivåer i förhållande till de normala för årstiden, vecka 36

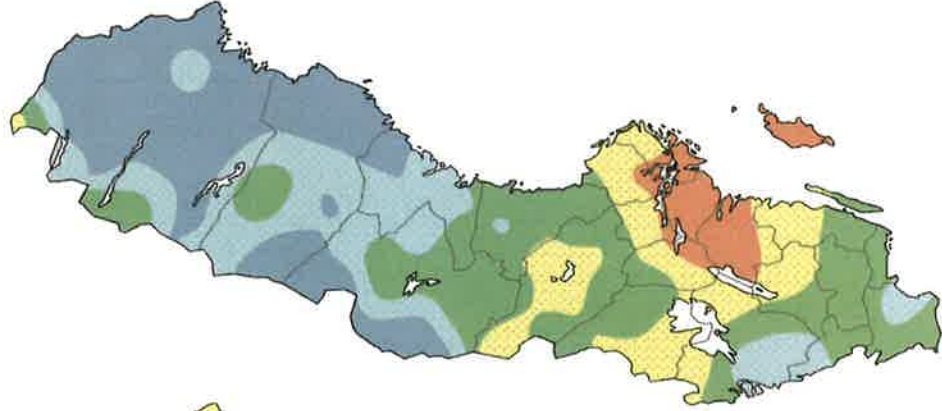
Kartorna uppdaterade 2022-09-06, kl 12:00

Bilaga 5

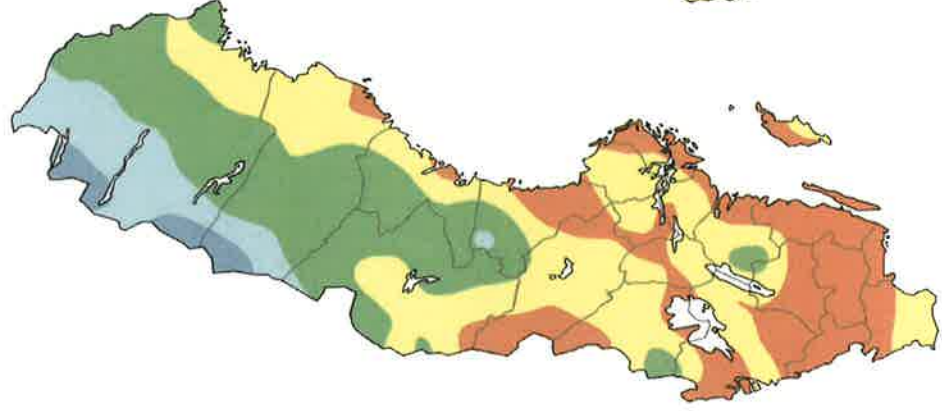
Små magasin



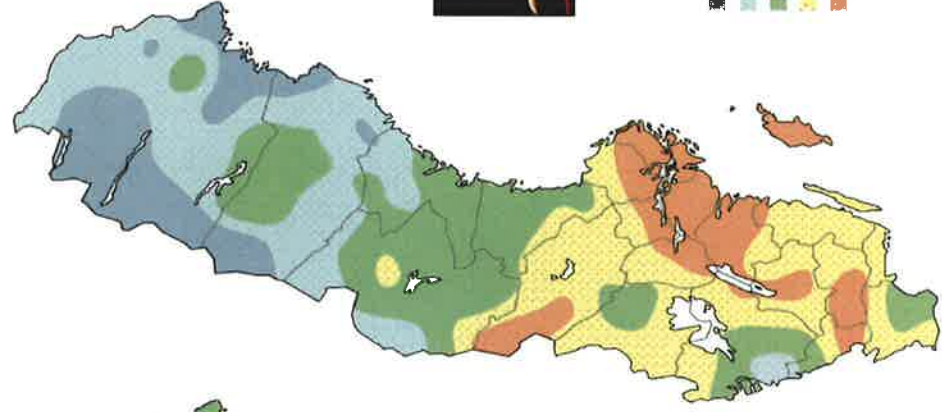
Stora magasin



Små magasin



Stora magasin



- Mycket över normal
- Över normal
- Normal
- Under normal
- Mycket under normal

BS. M



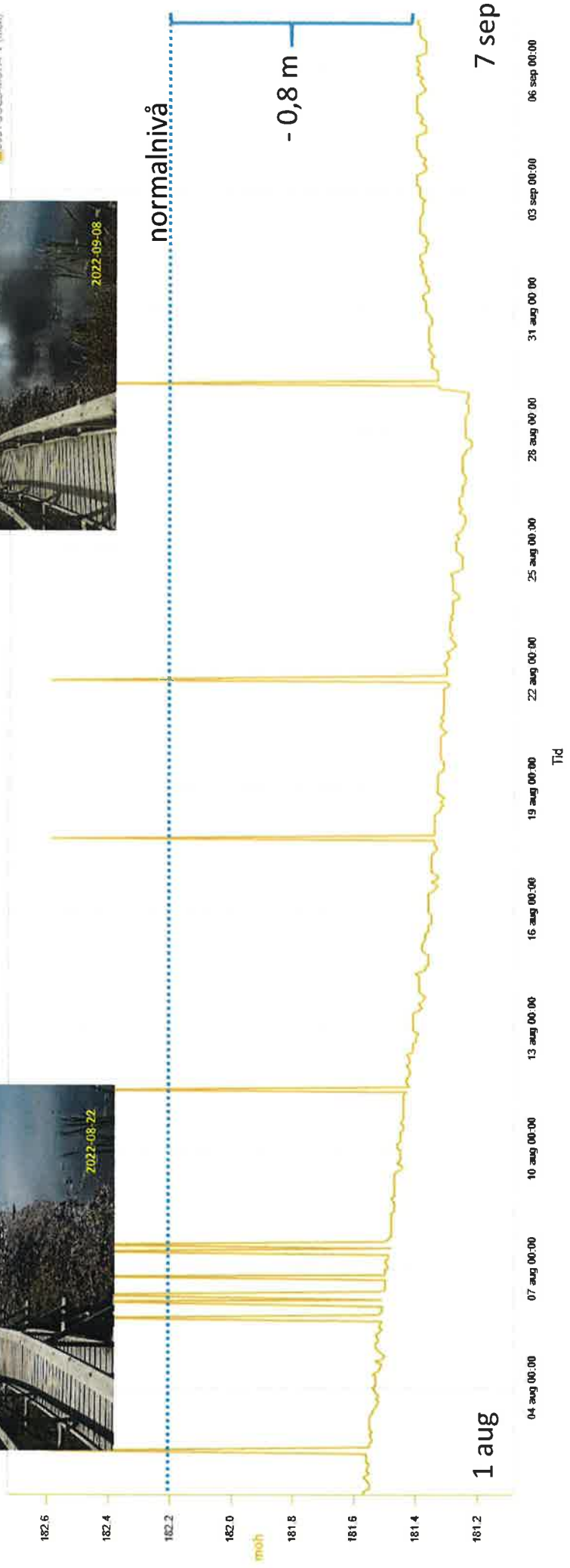
Dammen vid Yggersryd, utlopp

NIVÅ DAMMAR LYCKEBYÅN



Bilaga 5

805YGGES-1MÖH-PV (msh)



38. m

Bilaga 5



Yggersrydsjön

Visjön



Stampasjön

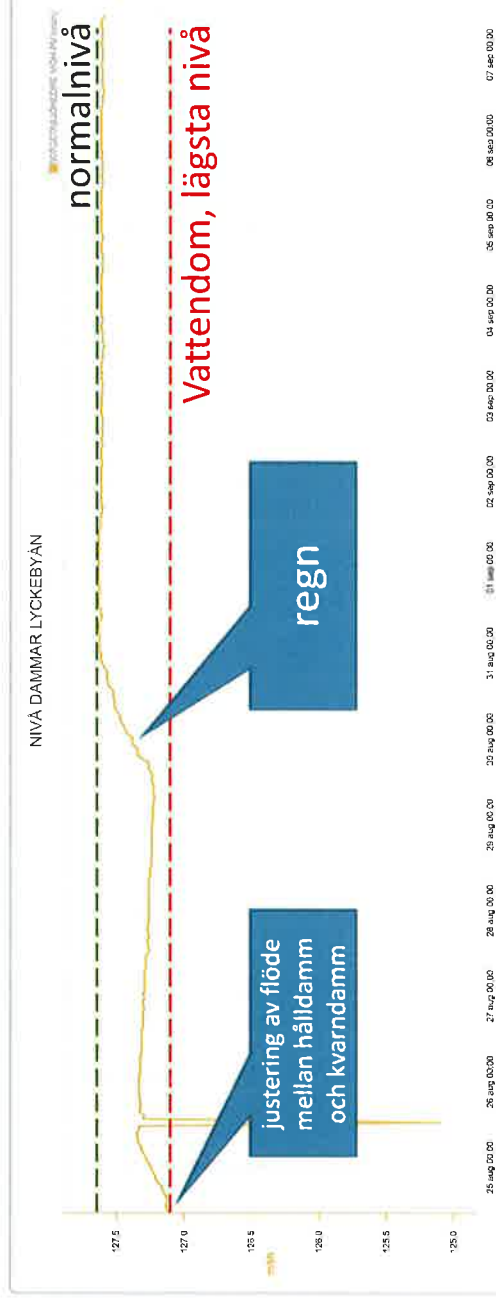
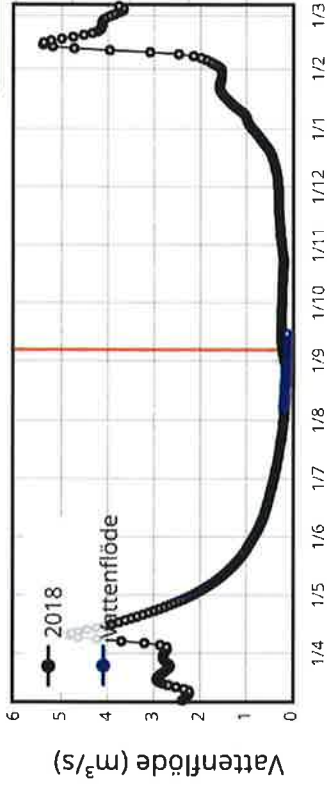
BS. W

Lyckebyån – vår ytvattentäkt Bilaga 5

- Låga nivåer vid intaget 25/8
- Justerar flöde från hålldamm (avpassat för kraftverksdrift)
- Provkör "Plan B" → OK
- Säkring av nödvatten med kringliggande kommuner
- Regn: fortfarande låga flöden men OK ytnivåer

Vattenflöde i punkt 64229 jämfört med 2018

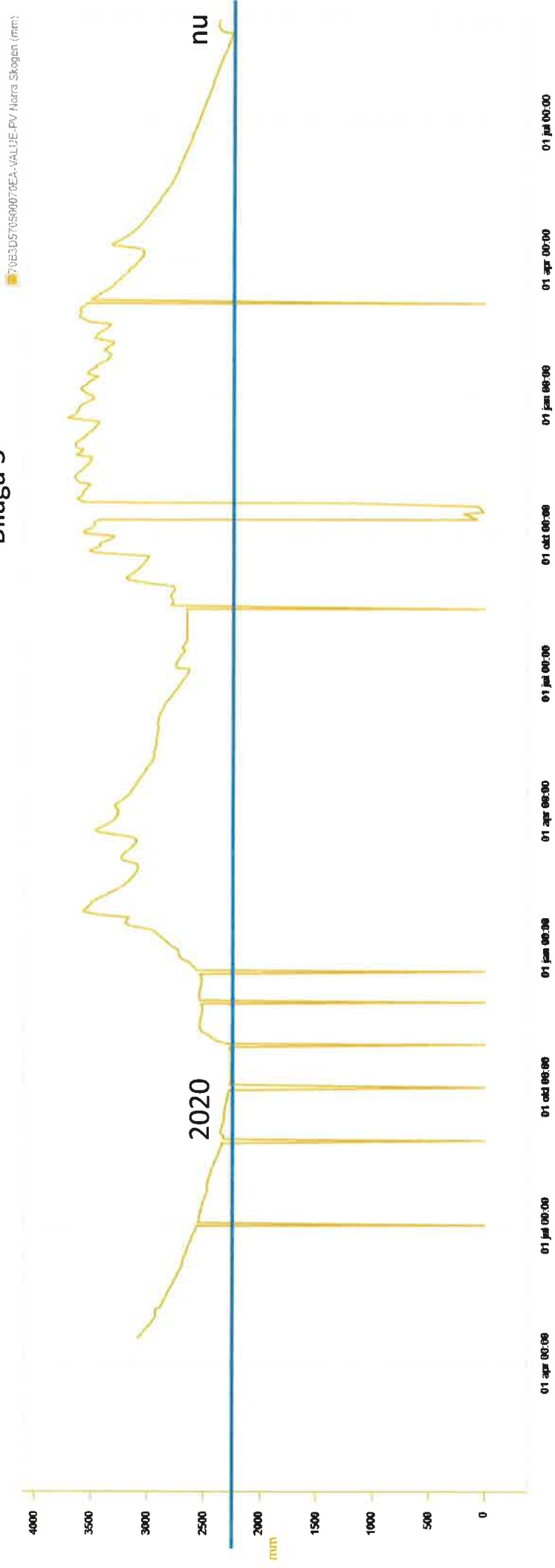
Visa helt år



Handwritten signature

RÅVATTENBRUNNAR

Bilaga 5



- Grundvattennivå i Eriksmåla
- Lägre än förra året men samma som 2020
- Regn för en vecka sedan – positivt

ES. W

”Vattenprojektet”

Bilaga 5

- Bodaskog – möjlig framtida vattentäkt
 - Provpumpningsflöde nu 66 m³/h
 - Hög järnhalt – kan behövas infiltration för att sänka nivån
 - Ingen skillnad i kvalitet mellan sjön och brunnen
- Långsjö – ny brunn
 - Pump anskaffad
 - Brunnsöverbyggnad på gång
 - Elnätsanslutning fixad men materialbrist avseende elskåp
 - Därefter kan vi börja med provpumpning
- Eriksmålå brunn ”Norra skogen”
 - [Motbud](#) från FÄ

AS. W

Bevattningsförbud

Bilaga 5



- Förra styrelsemötet:

”Vid eventuellt behov av bevattningsförbud;

- Va-chef och vd kontaktar presidiet”

- I dialog med presidiet infördes bevattningsförbud från 22 juni att gälla till och med den 30 september