

Bolagsstyrelsen
Emmaboda Energi och Miljö AB

Protokoll från extra styrelsesammanträde

Tid: Måndagen 2022-03-14 kl. 15.00

Plats: Emmaboda Energis huvudkontor på Industrigatan 5, konferensrum, vån 2

Föredragningslista (styrelsemötet)

1. Mötets öppnande
2. Val av justeringsperson
3. Ny författningstext för va-taxa i Emmaboda kommun
4. Övriga frågor

Protokoll

1. Mötets öppnande

Deltagare:

Bo Sunesson, ordförande
Annika Karlsson, vice ordförande
Stig-Ove Andersson, ledamot
Stefan Focic, ledamot
Teija Karlsson, suppleant
Christer Norrby, suppleant

Stefan Lundgren, vd
Staffan Ljungqvist, ekonomichef
Marie Nilsson, affärsområdeschef Va

2. Val av justeringsperson

Stig-Ove Andersson valdes till justeringsperson.

3. Ny författningstext för va-taxa i Emmaboda kommun

Vd föredrog förslagen till ny författningstext vilka bestod av Allmänna bestämmelser för användandet av Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) (filen *ABVA Emmaboda kommun*) samt författningstexten för själva taxan (filen *Författningstext för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning*).

En va-taxa har två huvudfunktioner. Taxans **nivå** skall vara sådan att de totala nödvändiga kostnaderna för åtgärder som kommer hela va-kollektivet tillgodo täcks av summan av alla kunders avgifter. Sedan ska taxans **konstruktion** vara sådan att de totala utgifterna fördelas på kunderna – kollektivets medlemmar – på ett rättvist och skäligt sätt. I detta ingår till exempel att de olika nyttigheternas (vatten, spillvatten och dagvatten) kostnader ska fördelas efter vilka kunder som i lagens mening har behov av tjänsterna.

Den nya förslaget till författningstext som föreligger är intäktsneutralt, det vill säga det ändrar inte den totala summan av alla avgifter. Däremot ändras konstruktionen så att de olika nyttigheternas kostnader fördelas på de olika kunderna på ett nytt och med lagen överensstämmande sätt. Dessutom ökas anläggningsavgifterna, det vill engångsavgifterna som erläggs då en kund får en ny anslutning till den allmänna vatten- och avloppsanläggningen. Brukningsavgifterna, de löpande avgifterna, minskas i motsvarande grad så att taxan fortfarande är intäktsneutral.

Att fastställa taxan innebär i detta fall därför främst att fastställa taxans konstruktion.

Styrelsen beslutade

att föreslå Kommunstyrelsen

att föreslå Kommunfullmäktige

att fastställa **Allmänna bestämmelser för användandet av Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA)** att gälla från 2022-07-01

samt

att föreslå Kommunstyrelsen

att föreslå Kommunfullmäktige

att fastställa **TAXA för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning** att gälla från 2023-01-01

4. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

BS. rt

5. Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet.

./.

Bilagor:

- ABVA Emmaboda kommun
- Författningstext för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Vid protokollet


.....
Stefan Lundgren

Ordförande


.....
Bo Sunesson

Justeras


.....
Stig-Ove Andersson

Emmaboda Energi och Miljö AB

Allmänna bestämmelser för användandet av Emmaboda
kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning
(ABVA)

FÖRSLAG

Förord

Detta är ABVA - Allmänna bestämmelser för användandet av kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning i Emmaboda kommun som reglerar förhållandet mellan fastighetsägare och Emmaboda Energi och Miljö när man använder allmänna dricksvatten-, spillvatten- och dagvattentjänster.

Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster får regeringen, eller efter regeringens bemyndigande, kommunen meddela ytterligare föreskrifter om användningen av allmänna va-anläggningar. Regeringen har med stöd av bemyndigandet meddelat förordning (2007:701) om allmänna vattentjänster.

Bestämmelserna fastställdes av Emmabodas kommunfullmäktige 2022-XX-XX, SXX, och gäller från och med 1 juli 2022.

Inledning

1. Vem ABVA gäller för

För fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Emmaboda kommun gäller *Lagen om allmänna vattentjänster* (2006:412) eller annan författning samt vad som nedan föreskrivs.

Vad som i dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande.

Dessa bestämmelser omfattar fastigheter som är belägna inom de av kommunen fastslagna verksamhetsområdena för respektive vattentjänst.

Har huvudmannen träffat avtal med någon annan än fastighetsägare om att använda anläggningen, t.ex. genom arrende, gäller för denne vad som i 5§ *Lagen om allmänna vattentjänster* och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare. Med fastighet kan enligt 4§ *Lagen om allmänna vattentjänster* i vissa fall även förstås byggnad eller annan anläggning, som ej tillhör ägaren till marken.

Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

2. Huvudman för den allmänna VA-anläggningen

Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Emmaboda Energi och Miljö AB som utövar kommunens skyldigheter och befogenheter.

Inkoppling till den allmänna anläggningen

3. Avgränsning allmän anläggning

Gränsen mellan fastighetens anläggning och den allmänna anläggningen benämns förbindelsepunkt. För varje vattentjänst som är aktuell upprättas en förbindelsepunkt. Dagvatten kan i vissa fall avledas till den allmänna anläggningen utan att fastigheten försetts med en särskild servisledning och förbindelsepunkt kan då inte upprättas. Huvudmannen bestämmer förbindelsepunktens läge eller, i de fall det är aktuellt, de särskilda åtgärder för avledning som vidtagits och meddelar fastighetsägaren.

4. Beställning av anslutning

Fastighetsägare som ska ansluta fastigheten till den allmänna anläggningen ska göra en digital beställning av detta hos huvudmannen som sedan anvisar hur inkoppling ska ske.

5. Anpassning till anslutningsförhållanden

Om pumpanordning behövs för endast en eller några få fastigheter krävs för att nå förbindelsepunkten och allmänt ledningsnät inte är utformat som lågtrycksavlopp (LTA) bekostas pumpanordningen av vederbörande fastighetsägare, om inte annat överenskommit med huvudmannen.

Om det för endast en eller några få fastigheter krävs tryckstegring utöver det tryck som huvudmannen lämnar i anslutningspunkten bekostas tryckstegring av vederbörande fastighetsägare, om inte annat överenskommit med huvudmannen.

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

6. Huvudmannens skyldighet att leverera dricksvatten

Huvudmannen levererar dricksvatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.

Huvudmannens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

7. Huvudmannens rätt att avbryta leveransen

Huvudmannen har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när det är nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Vid planerat avbrott i vattenleveransen lämnar huvudmannen på lämpligt sätt meddelande om detta.

8. Fastighetens användning av dricksvatten

Vatten som levereras genom allmän VA-anläggning får bara utnyttjas för värmeutvinning eller kylanläggning om huvudmannen efter ansökan skriftligen har medgett detta.

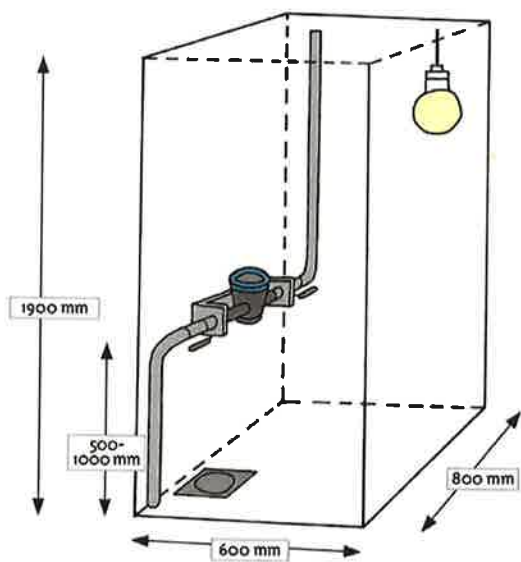
Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.

9. Mätning av vattenförbrukning

Vattenförbrukning hos fastighet fastställs genom mätning om inte huvudmannen bestämmer annat. Vattenmätare tillhandahålls av huvudmannen och förblir huvudmannens egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare, vilka parametrar som mäts och vilken typ av mätare som ska användas.

Fastighetsägaren ska bekosta de anordningar som krävs för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt. Vattenmätarens plats ska vara utformad enligt anvisningar i bilaga till denna skrift "Information om allmänna bestämmelser för användandet av Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning" och vara godkänd av huvudmannen. Huvudmannen har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och frånkoppla mätaren.

I de fall mätaren kräver elförsörjning bekostar fastighetsägaren elförsörjningen samt erforderliga anslutningar av elförsörjningen.



Avvikelse från föreskriven utformning av mätarplatsen, enligt figur, ska skriftligen medges från VA-huvudmannen.

Användning av den allmänna spillvattenanläggningen

10. Huvudmannens skyldighet att ta emot spillvatten

Huvudmannen tar emot spillvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna spillvattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.

11. Fastighetens avledning av spillvatten

Spillvatten får endast tillföras ledning avsedd för detta ändamål. Det är huvudmannen som avgör vilket ändamål en viss ledning är avsedd för. Med spillvatten likställs i denna punkt allt vatten som huvudmannen bedömer ska avledas till spillvattenledningen.

Åtgärder för bortkoppling av otillåten avledning bekostas av fastighetsägaren.

12. Separering av kombinerad avloppsledning

När huvudmannen upprättat separata ledningar för spillvatten respektive dagvatten måste även fastighetsägaren avleda spillvatten och dagvatten till härför avsedda ledningar när fastighetsägaren har informerats om detta.

Huvudmannen bestämmer när den otillåtna avledningen ska ha upphört.

13. Avledning genom LTA-system

När fastighet ska ansluta spillvatten till allmänt ledningsnät utformat som lågtrycksavlopp (LTA) tillhandahåller huvudmannen pump, pumpbrunn och ledning till förbindelsepunkt. Fastighetsägaren ansvarar för installation av pumpbrunnen och ledningarna fram till förbindelsepunkten. Installation och montering av pumpbrunn och avloppsledningar görs enligt huvudmannens anvisningar. Huvudmannen bestämmer antal och slag av LTA-pump som ska användas, samt svarar för inkoppling till det allmänna systemet.

Huvudmannen äger pumpen och pumpbrunn och ansvarar för drift, underhåll och förnyelse av denna.

Pumpbrunnens plats ska bestämmas av huvudmannen efter samråd med fastighetsägaren. Huvudmannen äger rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla pumpen.

Fastighetsägaren bekostar pumpens elförsörjning samt erforderliga anordningar för att sammankoppla den med fastighetens installation.

14. Krav på spillvattnets innehåll och egenskaper

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars innehåll inte oväsentligt avviker från hushållspillvattens.

Fastighetsägare får inte tillföra spillvattnet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål

som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion, eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion, försämra slamkvaliteten eller som negativt kan påverka reningsprocesserna i avloppsreningsverken. Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Utsläpp av sådant slag som anges ovan ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

Fastighetsägare får inte tillföra spillvatten från köksavfallskvarn till den allmänna anläggningen utan huvudmannens skriftliga medgivande.

15. Spillvatten från fastighet som inte används som bostad

Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos spillvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som huvudmannen finner vara nödvändiga för kontroll av spillvattnet.

Huvudmannen har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på spillvattnets beskaffenhet och företar kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen anger hur journalföring och provtagningar ska göras.

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som har inte oväsentligt annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen bestämmer därvid villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten.

För krav på utsläpp av spillvatten, som inte är att betrakta som vanligt hushållspillvatten, från industrier och andra yrkesmässiga verksamheter gäller bestämmelser och gränsvärden enligt bilaga till denna skrift, "Tilläggsbestämmelser till ABVA".

16. Värmeutvinning ur spillvatten

Vatten som har utnyttjats för värmeutvinning får avledas till den allmänna spillvattenanläggningen endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det.

Värmeuttag ur spillvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt spillvatten underskrider temperaturen i det dricksvatten som huvudmannen har levererat.

17. Huvudmannens rätt att begränsa användningen av spillvattenanläggningen

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa eller helt bryta fastighetsägares möjlighet att använda spillvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljö samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Användning av den allmänna dagvattenanläggningen

18. Huvudmannens skyldighet att ta emot dag- och dräneringsvatten

Huvudmannen tar emot dag- och dränvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dagvattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.

19. Fastighetens avledning av dagvatten

Dag- och dränvatten får endast tillföras ledning som är avsedd för detta ändamål, om inte huvudmannen av särskilda skäl skriftligt har beviljat undantag. Det är huvudmannen som avgör vilket ändamål en viss ledning är avsedd för.

Åtgärder för bortkoppling av otillåten avledning bekostas av fastighetsägaren.

20. Separering av kombinerat avloppssystem

När huvudmannen upprättat separata ledningar för spillvatten respektive dagvatten måste även fastighetsägaren avleda spillvatten och dagvatten till härför avsedda ledningar när fastighetsägaren har informerats om detta. Detsamma gäller om huvudmannen vidtagit åtgärder för dagvattenavledning utan att särskild förbindelsepunkt upprättas.

Huvudmannen bestämmer när den otillåtna avledningen ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta avledningen får beviljas av huvudmannen om särskilda skäl finns.

Har särskild förbindelsepunkt för dagvatten inte upprättats kan dittills tillåten avledning av dag- och dränvatten till spillvattenförande ledning ändå förbjudas. Förutsättning för detta är dels att avledningen kan ske ändamålsenligt på annat sätt, dels att huvudmannen i skälig omfattning ersätter fastighetsägarens kostnader för erforderlig omläggning.

21. Krav på dagvattnets innehåll och egenskaper

Fastighetsägare får inte tillföra dagvattenanläggningen lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion, eller som kan skada ledningsnätet eller dess funktion.

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Utsläpp av sådant slag som anges ovan ska omedelbart anmälas till huvudmannen.

22. Avvikande innehåll i dagvattnet

Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna dagvattenanläggningen av vatten som har inte oväsentligt annan sammansättning än dagvatten, vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen bestämmer därvid villkoren för utsläpp.

23. Huvudmannens rätt att begränsa användningen av dagvattenanläggningen

Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa eller helt bryta fastighetsägares möjlighet att använda dagvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljön samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Övergångsbestämmelser

1. Dessa bestämmelser träder i kraft den 2022-XX-XX, varvid äldre bestämmelser om användning av Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsbestämmelser upphör att gälla.
2. Äldre bestämmelser skall dock fortsätta att tillämpas på mål och ärenden som inlämnats till Mark- och miljödomstolen före tidpunkten för de nya bestämmelserna börjar gälla.

Tilläggsbestämmelser för utsläpp av spillvatten från verksamheter

Inledning

De kommunala reningsverken är utformade för att rena spillvatten från hushåll. Vid anslutning av spillvatten från verksamheter görs en individuell bedömning av lämpligheten att avleda vattnet till avloppsreningsverket samt vilka krav som ska gälla.

Nedan redovisas generella krav som ställs på utsläppet från alla verksamheter, krav som vid den individuella bedömningen kan kompletteras med andra krav. Att en parameter/ett ämne inte finns med i tabellerna innebär alltså inte att det fritt får släppas till spillvattennätet. VA-huvudmannens bedömning avgör om utsläpp får ske eller inte.

Svenskt Vattens broschyr "Hjälp oss få ett renare vatten - Riktlinjer för avloppsvatten från industrier och andra verksamheter" är en bra introduktion för verksamheter som vill ansluta sig till spillvattennät.

I Svenskt Vattens publikation P95, Råd vid mottagande av avloppsvatten från industri och annan verksamhet, finns detaljerad information om ytterligare krav som kan komma att ställas vid avledning till spillvattennätet.

Skador på ledningsnätet

I tabell 1 finns parametrar som i första hand kan vara skadliga för ledningsnätet, angivna som momentanvärden (mätt som stickprov). Dessa bör tillämpas i en definierad kontrollpunkt direkt efter den process som genererar föroreningarna. Skada (korrosionsskada, igensättning) kan uppstå under den tid som angivna halter eller nivåer överskrids. Värdena bör därför inte överskridas ens under kort tid.

Tabell 1. Ämnen som kan påverka ledningsnätet vid utsläpp till spillvattennätet

Parameter	Momentanvärde	Skador vid överträdelser
pH min	6,5	Korrosionsrisk, frätskador betong
pH max	10	Korrosionsrisk, frätskador betong
Temperatur max	45° C	Packningar
Konduktivitet (ledningsförmåga)	500 mS/m	Korrosionsrisk stål
Sulfat (summa sulfat, sulfid och tiosulfat SO ₄ ²⁻ , SO ₃ ²⁻ , S ₂ O ₃ ²⁻)	400 mg/l	Betongkorrosion
Sulfid (S ₂ ⁻)	1 mg/l	Betongkorrosion
Magnesium (Mg ²⁺)	300 mg/l	Betongkorrosion
Ammonium (NH ₄ ⁺)	60 mg/l	Betongkorrosion
Fett	- ¹	Igensättning
Klorid	2 500 mg/l	Materialsador

¹Utsläpp av fett utgör risk för igensättning och driftstörningar på ledningsnätet. Representativ provtagning och analys av fett i spillvatten är svårt vilket gör att några halter inte anges. Vid förekomst av önskad mängd fett i spillvattnet, krävs åtgärder. Utformning och skötsel av fettavskiljare ska följa SS-EN 1825.

I tabell 2 redovisas krav på utsläpp av spillvatten till dagvattennätet. På samma sätt som för parametrarna i tabell 1 bör värdena inte överskridas ens under kort tid.

Tabell 2. Ämnen som kan påverka ledningsnätet vid utsläpp till dagvattennätet

Parameter	Momentanvärde	Skador vid överträdelser
Suspenderande ämnen	40 mg/l	Igensättning

Skador på reningsprocesser, slammet eller recipienten

En av förutsättningarna för anslutning är att spillvattnet ska vara behandlingsbart i avloppsreningsverket. Ämnen som finns i vattnet ska vara biologiskt lättnedbrytbara eller kunna avskiljas i de kemiska och biologiska reningsstegen och anses oskadliga för reningsverkets processer, slam och mottagande recipient

I tabell 3 finns parametrar som kan påverka reningsprocesserna, slammet eller recipienten. Värdena ska betraktas som varningsvärden. Överskrids dessa värden medför det vanligen krav på interna reningsåtgärder hos verksamheten/företaget före utsläpp till det allmänna spillvattennätet. Värdena avser dygns-, vecko- eller månadsmedelvärden, uppmätta i utgående processavloppsvatten i en definierad kontrollpunkt om möjligt direkt efter aktuell process. Efter bedömning i det enskilda fallet avgör VA-huvudmannen vilka halter som kan accepteras.

Tabell 3. Parametrar som kan påverka reningsprocesser, slamkvalitet eller recipient. Överskrids dessa värden medför det vanligen krav på interna reningsåtgärder.

Parameter	Varningsvärde*
Bly, Pb	10 µg/l
Kadmium, Cd	0,1 µg/l ¹
Koppar, Cu	200 µg/l
Krom total, Cr	10 µg/l ²
Kvicksilver, Hg	0,1 µg/l ³
Nickel, Ni	10 µg/l
Silver, Ag	10 µg/l
Zink, Zn	200 µg/l
Miljöfarliga organiska ämnen	bör inte förekomma ⁴
Cyanid total, CN	500 µg/l ⁵
Oljeindex	5-50 mg/l ⁶
Nitrifikationshämmning vid inblandning av 20 % processavloppsvatten	20 % hämmning
Nitrifikationshämmning vid inblandning av 40 % processavloppsvatten	50 % hämmning

¹ Kadmium kan tillåtas i samma halt som i aktuellt dricksvatten.

² Sexvärt krom ska reduceras till trevärt före utsläpp till avloppsnätet.

³ Kvicksilver kan tillåtas i samma halt som i aktuellt dricksvatten.

⁴ Prioriterade är utfasningsämnen enligt Kemikalieinspektionens prioriteringsverktyg PRIO och ämnen på SIN-list

⁵ Cyanidoxideringsprocesser ska drivas maximalt så att lättillgänglig (fri) cyanid inte släpps till avloppsnätet.

⁶ Med en klass 1 oljeavskiljare kan man teoretiskt klara 5 mg/l. En skälighetsbedömning görs av VA-huvudmannen.

TAXA för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning – FÖRSLAG

FÖRSLAG TILL FÖRFATTNINGSTEXT MED BAS P120

TAXA för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige den xxxx-xx-xx att gälla från och med yyyy-yy-yy.

Huvudman för den allmänna vatten och avloppsanläggningen är Emmaboda Energi & Miljö AB.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Emmaboda Energi & Miljö AB.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Dagvatten (D): regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

Dagvatten fastighet (Df): dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

Dagvatten gata (Dg): dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,

Tomtyteavgift: en avgift per m² Tomtyta

Bostadsenhetsavgift: en avgift per Bostadsenhet, motsvarades i tidigare taxa av lägenhetsavgift

Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.

Dagvattenavgift: en årlig avgift per 100 m² Tomtyta eller per fastighet för hantering av dag- och dräneringsvatten.

Grundavgift (bruksavgifter): en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe.

§1

För att täcka nödvändiga kostnader för Emmaboda kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs med fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§3

3.1 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Serverhallar
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Industri
Lagerbyggnader	Skola	Sjukvård

Småhusfastighet: Bostadsfastighet med 1-2 bostadsenheter

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Hamn	Virkesupplag	Fordonsupställningsplats
Obemannad bensinstation	Biltvätt med skärmtak	Kyrkogård
Återvinningscentral	Idrottsplats	

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Campingfastighet: fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet för VA-frågor. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer med fastigheten. I denna taxa gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, samt campingfastighet, där begreppet bostadsenhet

inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet.

Byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde, räknas varje påbörjat 200-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet. Hela lagerbyggnaden eller delar av lagerbyggnaden kan vara antingen uppvärmd eller ouppvärmd.

För ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 25 m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 50 % av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

För campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en bostadsenhet. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas 4 uppställningsplatser eller stugor som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Tomtyta: Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Allmän platsmark: mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenförsörjning	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dränvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvatten från allmän platsmark	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S, Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt har upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten har blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten har blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgiften ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5-12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

	Servisavgift	Avgift med moms				
a)	En ledning	35 000 kr (70%)				
	Två ledningar	42 500 kr (85%)				
	Tre ledningar	50 000 kr (100%)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
b)	Förbindelsepunktsavgift	13 500 (30%)	22 500 (50%)	9 000 (20%)	-	45 000 kr
c)	Tomtyteavgift	9 kr/m ² (30%)	15 kr/m ² (50%)	-	6,00 kr/m ² (20%)	30,00 kr/m ²
d)	Bostadsenhetsavgift	4 500 kr (30%)	7 500 kr (50%)	-	3 000 kr (20%)	15 000 kr
e) *	Avgift för Dagvattenavgift utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	16 500 kr (100%)	-	16 500 kr

* Avgift enligt 5.1e) tas inte ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I de fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte har lagts eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en samfällighet. För fastigheter som tillhör Samfällighet betalas 50% av Förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b).

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas. Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer

av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomtytebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften.

5.3 Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2

5.4 Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken tomtyteavgift inte tidigare anses ha betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e)

§6

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för *Annan fastighet*

Avgift utgår per fastighet med:

	Servisavgift	Avgift med moms				
a)	En ledning	35 000 kr (70%)				
	Två ledningar	42 500 kr (85%)				
	Tre ledningar	50 000 kr (100%)				
		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
b)	Förbindelsepunktsavgift	13 500 (30%)	22 500 (50%)	9 000 (20%)	-	45 000 kr
c)	Tomtyteavgift	13,80 kr /m ² (30%)	23,00 kr/m ² (50%)	-	9,20 kr/m ² (20%)	46,00 kr/m ²

d) *	Avgift för Dagvattenavgift utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	16 500 kr (100)%	-	16 500 kr
------	--	---	---	---------------------	---	-----------

* Avgift enligt 6.1d) tas inte ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I de fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras 6.1 a) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte har lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. För fastigheter som tillhör Samfällighet betalas 50% av Förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b).

Är servisledningar för olika vattentjänster lagda vid olika tillfällen i tid, och det beror på att verksamhetsområdet inte innefattat en eller flera vattentjänster tidigare, eller att avgiftsskyldighet för en fastighet för en eller flera vattentjänster inte funnits tidigare och den avgiftsskyldigheten inträder, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar. Detta utan att ta hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Det innebär att en fastighet får betala 70 % eller mer av servisavgiften vid olika tillfällen vilket gör att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100 %.

6.3 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarande markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagena).

6.4 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.5 Om en fastighets tomyta ökar ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomyta som kommer från fastighet för vilken tomyteavgift inte tidigare anses ha betalats.

6.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 6.1 d)

§7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		Bostadsfastighet, Småhusfastighet och Campingfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1c)	100%	6.1c)	70%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	

Dagvattenavgift	5.1 e)	100%	6.1 d)	100%
------------------------	--------	------	--------	------

Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I de fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut, reduceras 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1 c) tas endast ut intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		Bostadsfastighet Småhusfastighet och Campingfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* Bebyggs bostadsfastighet, småhusfastighet och campingfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger

§8

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilken avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till ett högre belopp än avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna har lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7, en etableringsavgift betalas om 20 000 kr. Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§9

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift

Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
En avgift per m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	80 kr/m ²	100 kr/m ²

§ 10

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5-7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnader för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13-20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift utgår per fastighet med:

		V	S	Df	Dg	Total avgift med moms
a)	En grundavgift per år	1548 kr (50%)	1548 kr (50%)	-	-	3 096 kr
b)	En avgift per m ³ levererat vatten	18,18 kr/m ³ (45%)	22,22 kr/m ³ (55%)	-	-	40,40 kr/m ³
c)	En Bostadsenhetsavgift per Bostadsenhet och år för Bostadsfastighet Småhusfastighet och Campingfastighet	416 kr (40%)	624 kr (60%)	-	-	1 040 kr
d)	En Tomtyteavgift per påbörjat 100 m ² tomtyta och år för Annan fastighet	41,60 kr (40%)	62,40 (60%)	-	-	104 kr
e)	En Dagvattenavgift per påbörjat 100 m ² tomtyta och år för fastigheter som inte är småhusfastigheter	-	-	51,50 kr/100 m ² (75%)	17,00 kr/100 m ² (25%)	68,50 kr/100 m ²
f)	En Dagvattenavgift per fastighet och år för småhusfastigheter	-	-	615 kr (75%)	205 kr (25%)	820 kr

13.2 För fastighet som ingår i en Samfällighet och har egen mätning reduceras Grundavgiften enligt 13 a) med 25 %.

För fastighet som ingår i en Samfällighet och har gemensam mätning reduceras Grundavgiften enligt 13 a) med 50%.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 80 m³/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.4 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgår till 30 m³ per bostadsenhet.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 50% av grundavgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2

Om mättelets storlek inte bestämmas, eller om mätaren inte fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning hos mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 17.

13.8 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 30% av avgiften enligt 13.1 b).

§ 14

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift.

Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
En avgift per 100 m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	32,00 kr	40,00 kr

§ 15

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§16

Brukningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras grundavgiften och/eller dagvattenavgiften. Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg	Total avgift

						<i>Med moms</i>
En grundavgift per år	13.1 a	1548 kr (50%)	1548 kr (50%)	-	-	3 096 kr
En dagvattenavgift per kvadratmeter tomtyta och år. Gäller ej småhusfastighet.	13.1 e	-	-	0,51 kr/m ² (75%)	0,17 kr/m ² (25%)	0,68 kr/m ²
En dagvattenavgift per småhusfastighet per år	13.1 f	-	-	615 kr (75%)	205 kr (25%)	820 kr

§17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare	800kr	1000 kr
Uppsättning av vattenmätare	800 kr	1000 kr
Avstängning av vattentillförsel	800 kr	1000 kr
Påsläpp av vattentillförsel	800 kr	1000 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	480 kr	600 kr
Undersökning av vattenmätare	1600 kr	2000 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	800 kr	1000 kr
Förgäves besök	400 kr	500 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100% av ovan angivna belopp.

§ 18

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13-16 får huvudmannen för viss fastighet få huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, varannan månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 15.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannens har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra dens brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

TAXANS INFÖRANDE

§ 21

Denna taxa träder i kraft xxxx-xx-xx. De bruksavgifter enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt §15 som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.