

Förnyelse av vatten- och avloppsledningar i ditt område på Mellangatan

Med den här informationen vill vi på Emmaboda Energi berätta om det arbete som kommer att utföras i det området där du har din fastighet.

Emmaboda Energi planerar att under våren 2023 påbörja arbetet med att förnya vatten- och avloppsledningsnätet i ditt område, se karta nedan. Huvudledningarna i gatan förnyas fram till förbindelsepunkt. Flera fastigheter kommer även att få ny förbindelsepunkt, då den befintliga idag ligger inne på privat fastighet nära bostaden. Förbindelsepunkten ligger vanligtvis 0,5 meter utanför fastighetsgräns.

Anläggningsarbetet kommer att pågå under perioden april till december och utförs av entreprenör Strands Maskiner AB. Exakt tidpunkt är svår att uppge då det beror på andra pågående arbeten. Arbetet beräknas pågå över sommaren och in på hösten.

Hur påverkar detta dig som fastighetsägare?

För flera av fastigheterna i detta område, kommer VA-arbetena innebära att fastighetens förbindelsepunkt flyttas ut utanför fastighetsgräns ca 0,5m. I de fallen kommer även ledningsarbeten innanför fastighetens tomtgräns att behövas. Gäller detta din fastighet kommer du att få ytterligare information om det längre fram.

Innan VA-arbetet i gatan startar behöver vi i de flesta fall, gå in på din tomt för att filma/fotografera fasader, plattsättning, murar och liknande. Syftet med detta är att dokumentera fastighetens befintliga skick innan vi påbörjar ledningsbytet. Du som fastighetsägare behöver inte närvara vid dokumentationstillfället.

En del av ledningssystemet inom området kommer att förnyas genom så kallad relining, detta utförs av Aarsleff på uppdrag av Emmaboda Energi. Mer information kommer.

En Rökinventering kommer att utföras innan VA-arbetet påbörjas. Rökinventering av ledningsnätet utförs av SvaPipe AB på uppdrag av Emmaboda Energi, för att utreda hur fastigheternas dag och dräneringsvatten avleds. För att kunna utreda detta kommer entreprenören behöva beträda berörda fastigheter. Mer information kommer till berörda.

Under den period som VA- arbetet pågår kan tillträde till er infart bli begränsad, tillfartsleder kan tillfälligt komma att dras om och parkering på gatan kan påverkas.

Under arbetet kan det bli tillfälliga och oplanerade korta stopp i vattendistributionen som vi tyvärr inte alltid har möjlighet att förvarna om. Missfärgning av vattnet kan uppstå när arbetena pågår. Om du drabbas av missfärgat vatten, spola tills vattnet är klart och undvik vittvätt de närmaste dagarna.



Löpande information om arbetet

Under byggtiden informerar vi berörda fastighetsägare om planerade vattenstörningar och liknande. Informationen läggs i brevlådan eller på vår hemsida.

Bestämmelser för fastighetens regn- och dräneringsvatten

Som fastighetsägare ansvarar du för att tillse att regnvattnet från tak och tomt tas omhand på ett riktigt sätt. Regnvatten samt dräneringsvatten, det vi kallar dagvatten, ska avledas till det kommunala dagvattennätet eller tas om hand lokalt inne på tomten. Det är numera inte tillåtet att koppla fastighetens dagvatten till det kommunala spillvattensystemet. Anledningen till detta är att det försämrar ledningarnas kapacitet och ökar risken för översvämningar både i din egen fastighet men också hos närliggande. Felkopplingen försämrar dessutom reningsprocessen i avloppsreningsverket. Mer information om detta finns på www.emmabodaenergi.se i dokumentet Allmänna bestämmelser VA, ABVA.

Vid felkopplingar kan krav om bortkoppling av dag- och dräneringsvatten ställas på din fastighet. Då har du oftast ett år på dig att koppla bort fastighetens dagvatten från spillvattennätet. Efter förnyelsen och tills felkopplingar är åtgärdade kan risken för källaröversvämningar öka. Så om du vet att du har felkopplade stuprör passa på redan nu att installera utkastare så minskar du risken för dig och dina grannar att drabbas av källaröversvämning.

Vänliga hälsningar,

Sara Uhr, projektledare

Emmaboda Energi och Miljö AB



Tel 0471-24 97 64

sara.uhr@emmaboda.se

